
**РЕШЕНИЕ
-я сессия I созыва**

ПРОЕКТ

с.Кормовое

№

2017 года

**«Об установлении ставок земельного налога,
взимаемого за пользование земельными участками
на территории муниципального образования
Кормовское сельское поселение Первомайского
Района Республики Крым на 2018 год»**

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Кормовского сельское поселение Первомайского района Республики Крым, с целью регулирования земельных отношений, определения налоговой базы и установлении ставок земельного налога, взимаемого за пользование земельными участками

Кормовской сельский совет Первомайского района Республики Крым решил:

1. Утвердить Порядок уплаты земельного налога на территории муниципального образования Кормовское сельское поселение Первомайского района Республики Крым на 2018 год. (приложение прилагается)

2. Настоящее решение Кормовского сельского совета Первомайского района Республики Крым обнародовать путем размещения на доске объявлений Кормовского сельского совета Первомайского района Республики Крым расположенной по адресу: Республика Крым, Первомайский район, с.Кормовое ул.Школьная, 4 и на официальном сайте Кормовского сельского поселения Первомайского района Республики Крым.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансов, налогов, сельскохозяйственной и природоохранной деятельности, по земельным ресурсам, управлению общей муниципальной собственностью

Председатель
Кормовского сельского совета-
глава администрации Кормовского
сельского поселения

О.Н. Кохановский

ПОРЯДОК
уплаты земельного налога на территории муниципального
образования Кормовское сельское поселение Первомайского района
Республики Крым

Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Кормовское сельское поселение земельный налог (далее налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Кормовское сельское поселение, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Налоговый период. Отчетный период

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал.

Статья 3. Налоговые ставки

Установить налоговые ставки взимаемые за пользование земельными участками в зависимости от их кадастровой цены:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования Земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земельного участка
1	Земли населенного пункта Кормовского сельского поселения Первомайского района Республики Крым	Сельскохозяйственное использование	1.0	0,1
2		Растениеводство	1.1	0,1
3		Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	0,1
4		Овощеводство	1.3	0,1
5		Хранение и переработка сельскохозяйственной	1.15	0,1

		продукции		
6		Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,1
7		Жилая застройка	2.0	0,1
8		Для индивидуального жилищного строительства	2.1	0,1
9		Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	0,1
10		Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	0,1
11		Блокированная жилая застройка	2.3	0,1
12		Передвижное жилье	2.4	0,1
13		Среднеэтажная жилая застройка	2.5	0,1
14		Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	0,1
15		Обслуживание жилой застройки	2.7	0,1
16		Объекты гаражного назначения	2.7.1	0,1
17		Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	-
18		Коммунальное обслуживание	3.1	0,1
19		Социальное обслуживание	3.2	0,1
20		Бытовое обслуживание	3.3	1,5
21		Здравоохранение	3.4	0,1
22		Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	0,1
23		Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	0,1
24		Образование и просвещение	3.5	0,001
25		Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	0,001
26		Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	0,001
27		Культурное развитие	3.6	0,001
28		Религиозное использование	3.7	0,001
29		Общественное	3.8	0,01

		управление		
30		Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	0,01
31		Ветеринарное обслуживание	3.10	0,01
32		Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	0,01
33		Приюты для животных	3.10.2	0,01
34		Предпринимательство	4.0	1,5
35		Деловое управление	4.1	1,5
36		Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	1,5
37		Рынки	4.3	1,5
38		Магазины	4.4	1,5
39		Банковская и страховая деятельность	4.5	1,5
40		Общественное питание	4.6	1,5
41		Гостиничное обслуживание	4.7	1,5
42		Развлечения	4.8	1,5
43		Обслуживание автотранспорта	4.9	1,5
44		Объекты придорожного сервиса	4.9.1	1,5
45		Отдых (рекреация)	5.0	0,001
46		Спорт	5.1	0,001
47		Производственная деятельность	6.0	-
48		Пищевая промышленность	6.4	1,0
49		Строительная промышленность	6.6	1,0
50		Энергетика	6.7	1,0
51		Связь	6.8	1,0
52		Склады	6.9	1,0
53		Транспорт	7.0	
54		Автомобильный транспорт	7.2	1,0
55		Трубопроводный транспорт	7.5	1,0
56		Обеспечение обороны и безопасности	8.0	
57		Обеспечение вооруженных сил	8.1	0,01
58		Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	0,01

59		Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	8.4	0,01
60		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	
61		Ритуальная деятельность	12.1	0,001
62		Специальная деятельность	12.2	0,001
63		Запас	12.3	0,001
64		Ведение огородничества	13.1	0,1
65		Ведение садоводства	13.2	0,1
66		Ведение дачного хозяйства	13.3	0,1
	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	1.0	0,1
		Растениеводство	1.1	0,1
		Овощеводство	1.3	0,1
		Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	0,1
		Животноводство	1.7.	0.1
		Скотоводство	1.8.	0.1
		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	0,1
		Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,1
		Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,1
		Специальная деятельность	12.2	0,1
		Ритуальная деятельность	12.1	0,1
		Прочие земельные участки		1,5

Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

4.1. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки установленные настоящим решением.

4.2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.3. Налогоплательщики, - физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 5. Налоговые льготы

5.1. Освобождаются от налогообложения субъекты, перечисленные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации.

5.2. В соответствии с п.2 статьи 387 Налогового Кодекса Российской Федерации установить налоговые льготы - освободить от налогообложения в размере 100% от суммы земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

5.2.1. Инвалиды I и II групп инвалидности.

5.2.2. Органы местного самоуправления, учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Кормовское сельское поселение Первомайского района Республики Крым и муниципального образования Первомайский район Республики Крым.

5.2.3. Организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения.

5.2.4. Организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Кормовского сельского поселения Первомайского района Республики Крым.

5.3. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

5.4. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

Граждане, имеющие право на льготу, предоставляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготу.

5.5. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, предоставляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

5.6. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно предоставляют необходимые документы в налоговые органы по месту расположения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.7. Основаниями для предоставления льготы являются:

- 1) копия удостоверения или справки, подтверждающую принадлежность к льготной категории, выданную уполномоченным органом;
- 2) копия паспорта;
- 3) копия документа удостоверяющего право собственности на земельный участок.

Статья 6. Заключительные положения

6.1. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6.2. Настоящее решение Кормовского сельского совета Первомайского района Республики Крым обнародовать путем размещения на доске объявлений Кормовского сельского совета Первомайского района Республики Крым расположенной по адресу: Республика Крым, Первомайский район, с.Кормовое ул.Школьная, 4 и на официальном сайте Кормовского сельского поселения Первомайского района Республики Крым.